

עיריית תל-אביב-יפו
פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה שלא מן המניין מס' 44
מתאריך ו' תמוז תשס"ו (2/7/2006)

השתתפו :			
וה"ה :			
ח. אבי-גיא	ש. אגמי	נ. אלנתן	א. גלעדי
י. דין	י. דרורי	ג. הרץ	נ. וולך
פ. ויסנר	מ. וירשובסקי	ש. זעפראני	ר. חולדאי
ש. חשן	מ. טיומקין	י. כחלון	מ. להבי
נ. לוברט	מ. מוזס	ש. מזרחי	ש. גפן
ש. מסלאוי	ד. ספיר	א. פנקס	ר. לוינטל

נעדרו ה"ה:

א. אמינוב, א. בנאי, ר. טורק, ד. לוי, ז. שביט, ה. שכנאי

נכחו בישיבה: מר מנחם לייבה - מנכ"ל העירייה

וה"ה:

ע. אברהמי, סמנכ"ל לתכנון, א. בן ארי, היועץ המשפטי, א. בן שושן, סמנכ"ל משאבי אנוש ומינהל, מ. בנימיני, ע' בכיר לרה"ע, מ. גילצר, גזבר העירייה, ד. חכם, ס' מבקר העירייה, ד. לוטן, מ"מ מנהל מינהל החינוך, ע. סבן, ס' גזבר העירייה, מ. עובדיה, מנהל האגף לגביית ארנונה, ד. קרני, ס' בכיר ליועמ"ש.

הישיבה נפתחה בשעה 16:10

רשמה סטנוגרמה
ישראלה אגמון

מזכירת המועצה
גלילה בן חורין

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה שלא מן המניין מס' 44
מתאריך ו' תמוז תשס"ו (2/7/2006)

- 2 -

סדר היום:

1. הטלת ארנונה בשנת 2006.

367. הטלת ארנונה בשנת 2006:

מר שומר- היו"ר:

רבותי צהרים טובים.

אנחנו מתחילים את ישיבת המועצה. יהיו שתי ישיבות, הישיבה הראשונה היא ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 44, 2.7.2006.

מר חולדאי - ראש העירייה:

יש לך קוורום?

מר שומר- היו"ר:

כן, יש.

אנו פותחים את הישיבה הראשונה. סדר יום לישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 44, 2.7.2006 – הטלת ארנונה בשנת 2006.

זה מונח פה לפניכם ואני קורא:

מחליטים:

בהמשך להחלטת המועצה מיום 27 בנובמבר, לשוב ולאשר את העלאת תעריפי הארנונה לשנת 2006 בהתאם לשיעור הקבוע בסעיף 19 לחוק ההסדרים.

גב' הרץ:

מה אתה קורא?

מר שומר- היו"ר:

הצעה להחלטה.

גב' הרץ:

לא קיבלתי את זה לחדרי.

מר לייבה:

הנה, זה מופיע.

גב' הרץ:

שמה?

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה שלא מן המניין מס' 44
מתאריך ו' תמוז תשס"ו (2/7/2006)

- 4 -

מר שומר- היו"ר:

מופיע.

גב' הרץ:

לא קיבלתי את זה.

מר שומר- היו"ר:

שלחנו את זה לפני 10 ימים.

"בהתאם לשיעור הקבוע בסעיף 19 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב והמדיניות הכלכלית לשנת הכספים 2006) התשס"ו – 2006. אנו ניגשים להצבעה. יש לכם את דברי ההסבר.

גב' הרץ:

לא דנים בזה?

מר שומר- היו"ר:

את מבקשת לומר משהו?

גב' הרץ:

כן.

מר שומר- היו"ר:

בבקשה.

מר לייבה:

זה כבר הוחלט.

גב' הרץ:

שלום.

מר שומר- היו"ר:

שלום רב.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה שלא מן המניין מס' 44
מתאריך ו' תמוז תשס"ו (2/7/2006)

- 5 -

גב' הרץ:

ההליך שקורא פה עכשיו הוא מאוד תמוה בעיני.
1. אני מודיעה לך, וזה ברמה,

מר שומר- היו"ר:

את מודיעה לנו.

גב' הרץ:

לא, אני מודיעה לך היו"ר, ואני אוסיף לזה את היועץ המשפטי של עיריית תל-אביב שיושב פה,
וכמובן גם לחברי המועצה בתור

מר שומר- היו"ר:

חברי מועצה.

גב' הרץ:

חברי מועצה, בדיוק, שאני- את ההחלטה, את הנייר שאתה הקראת, לא קיבלתי למשרד שלי. ואני
חייבת לומר שכאשר הודיעה לי המזכירה שלי שיש שינוי, אני מבינה שגם שינוי את הזמנים,
ביקשתי לדעת מה בדיוק החומר שהועבר.

מר שומר- היו"ר:

איזה זמנים?

גב' הרץ:

בהתחלה קבעו שהישיבה מן המניין תהיה, ורק לאחר מכן הודיעו שקודם תהיה הישיבה שלא מן
המניין ואחריה ישיבה שמן המניין. לא חשוב, פרוצדורה. אבל פרוצדורה, ולא קיבלתי שום דבר,
למשל, לא היתה ההחלטה שאתה מקריא אותה עכשיו. ואני רוצה להבין, ואני רוצה לקבל עכשיו
הסבר, ואחרי ההסבר אני ארצה לשוב ולדבר על הניירות שעליהם אנו מצביעים, שיסבירו: א.
למה זה מגיע עכשיו, אני מבינה שהישיבה הקודמת היתה בנובמבר 2005, זה נכון מה שאני
אומרת מר לייבה?

מר לייבה:

כן.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה שלא מן המניין מס' 44
מתאריך ו' תמוז תשס"ו (2/7/2006)

- 6 -

גב' הרץ:

למה זה מגיע עכשיו? מה היו הבעיות? מה זה?
ואז אני אבקש את זכות הדיבור שמגיעה לי- כמי שמגיעה בדיון.

עו"ד בן-ארי:

א. זה כתוב בצורה מאוד ברורה בדברי ההסבר: ב - 27 בנובמבר התקבלה ההחלטה על העלאת הארנונה, ושם, כיוון שחוק ההסדרים עדיין לא היה בתוקף, נקבע שההעלאה תהיה לפי סעיף 23 להצעת חוק ההסדרים כפי שהתפרסמה אז ברשומות. בפועל, במכתב שפנו לשרים כדי לאשר ארנונה חריגה, כאשר הסתבר שעוברים חדשים והארנונה לא מתאשרת, ביקשו העלאתה של 3.1%. בסופו של דבר בחוק ההסדרים ההעלאה שאושרה היא 3.08%, ורק למען הסדר הטוב, למען הסרת כל ספקות, מוצע כאן לשוב ולאשר את ההחלטה שהתקבלה ב - 27.1.2005. ההחלטה הזאת, החדשה, היא פועל יוצא של חוק ההסדרים שהתקבל רק לאחרונה, שבו נקבע בעצם שיעור ההעלאה. זהו שיעור העלאתה קבוע, זה לא דבר שנתון לבחירה, אבל בכל זאת מועצה צריכה לקבל החלטה לגבי ההעלאה.
מה שמוצע כאן זה לשוב ולאשר את ההחלטה שהתקבלה ב - 27 בנובמבר.

מר אלנתן:

ק ר י א ה.

גב' הרץ:

כן. גם בעניין של הסדר הם טועים, אבל זה באמת פרוצדורה.
לצערי שוב אני רואה פה הטעיה, ואני אסביר למה. ראשית, מועצה יכולה להשאיר את אותם תעריפים שהיו שנה קודם, וצריכה להשאיר אותם.

עו"ד בן ארי:

זה הוחלט כבר.

גב' הרץ:

אז אני רוצה לדעת מי היו אלה שביקשו את ההעלאה של 3.8% לארנונה. כי עד כמה שאני זוכרת, ויתקנו אותי דווקא חברי המועצה אם אני טועה, אני לא זוכרת שהעבירו בינינו בקשה לשאלה- לאיזה גובה הארנונה תעלה בשנה הקרובה. אז אני מבקשת לדעת מי היה זה שביקש שזה יעלה בגובה של 3.8%. ושאלה שניה שלי היא- איך אנו מעלים עכשיו הצעה כזאת בלי לדון בזה? כי אם בישיבה הקודמת אף אחד לא ידע לאיזה גובה העלאת ארנונה אנו מעלים, אני רוצה להבין למה אנו מקבלים כאילו זה גזירה משמים.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה שלא מן המניין מס' 44
מתאריך ו' תמוז תשס"ו (2/7/2006)

- 7 -

מר חולדאי - ראש העירייה:

את רוצה לרדת לרגע ואני אסביר לך?

גב' הרץ:

אני ארד ליותר מרגע.

אם אתה עולה לענות לי, אני אשמח, כי יש לי כבר עוד שאלה אחת וזהו.

דורון, תעזור לי, אני- פני לשלום, לא למלחמה.

אני מבקשת מהסיעות הדתיות של הבית לא לריב ביניהן.

דבר נוסף שאני רוצה לומר, שנאמר בגוף ההחלטה, שאני שוב אומרת שזו פעם ראשונה שאני

שומעת אותה ורואה אותה. גם זה לא קיים אצלי. אין לי את ההחלטה, אני לא קיבלתי את

ההחלטה לפני הישיבה ואין לי אותה פה. אני אומרת לך את זה- יו"ר הדירקטוריון פה, יו"ר

המועצה, שתדע לך. ואני הולכת בעניין הזה לטפל.

אבל אני רוצה לומר שגם בנושא מדיניות העירייה- שארנונה באה בעצם להקל עלינו לבצע את

מדיניות העירייה, מדיניות העירייה זה דבר שמשתנה מפעם לפעם, ואיננה מבוצעת לפי המצג

שמציעים לתושבים. ויש לנו פה במקרה, וזהו רק מקרה אחד, דוגמא אחת של תושבים שחיים

בלב יפו, היתה להם גינה עד היום, ועכשיו לוקחים להם את הגינה. אז אני לא יודעת איך, איפה

ובאיזה תקציב של הארנונה שמביאים פה לפנינו, באיזה סעיף אנו מדברים על להפיל את הגינה

הזאת ולמה, ואולי- אם אנו נחליט לא לבצע את הפרוייקט הזדוני כלפי התושבים, אנו נוכל

להוריד ולא לקחת 3.8%, נוכל להשאר רק ב- 3%. ואם אנו נביא עוד פרויקטים שאפשר להוריד,

אולי בכלל נוכל, בלי להרים את הארנונה. הרי מה קורה? אותם תושבים פה- מעלים להם את

הארנונה, ישלמו יותר, בשביל מה? בשביל להרוס להם את החיים.

אני מבקשת לקבל תשובה.

אני כמובן מתנגדת לעניין הזה.

תודה.

(מחיאות כפיים של הקהל)

מר שומר- היו"ר:

זה ככה מחטפים? אה?

מר חולדאי - ראש העירייה:

רבותי חברי המועצה:

אני שמח שגילה הרץ ככה מצאה קהל כדי להתמודד מולו וגם להטעות אותו.

גב' הרץ:

אתה מטעה.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה שלא מן המניין מס' 44
מתאריך ו' תמוז תשס"ו (2/7/2006)

- 8 -

מר חולדאי - ראש העירייה:

עכשיו שבי בשקט.

הנושא הזה, במסגרת ההכנות לצו הארנונה, עלה לדיון במועצת העיר תל-אביב יפו, והוחלט בהתאם, בסעיף שהיה כאן לדיון והתקיים בדיון במועצת העיר, והחליטה מועצת העיר, אני לא זוכר את הניסוח המדויק, אבל בעקרון הוא אמר שעיריית תל-אביב יפו תעלה את הארנונה בהתאם למה שאושר הפעם במסגרת חוק ההסדרים.

גב' הרץ:

תענה לי על השאלה שביקשתי מהיועץ המשפטי- מי ביקש בחוק ההסדרים להעלות ב – 3.8%

מר לייבה:

3.08%

זה מה שהכנסת אישרה.

גב' הרץ:

אני רוצה לדעת. כי אם יתברר שהיועץ המשפטי,

מר חולדאי - ראש העירייה:

אל תפריעי לי עכשיו. תתאפקי, בנחת. תראי לתושבים שאת יודעת להקשיב, תראי לתושבים שאת יודעת להקשיב ולא לצרוח. תראי לתושבים שאת יודעת להתאפק, וכנראה שאת לא יודעת.

מר שומר- היו"ר:

גילה, גילה.

מר חולדאי - ראש העירייה:

רבותי היקרים, חברי מועצה נכבדים: הנושא עלה במסגרת מועצה של העיר תל-אביב יפו ואושר כדין.

גב' הרץ:

אני לא יודעת אם זה אושר כדין. אנו נבדוק את זה.

מר חולדאי - ראש העירייה:

מאחר שעכשיו אושר חוק ההסדרים, וההצעה של האוצר בזמנו דיברה על 3.1% או משהו כזה, ואושר 3.08%, אנו חוזרים ומאשררים את מה שאושר במסגרת חוק ההסדרים- כפי שאישרנו בפעם הקודמת.

למען הסר ספק, ה – 3.08% מבוסס על נוסחה חדשה שנכנסה לתוקף במסגרת חוק ההסדרים, לפחות לשנה זו, והיא 50% מבוססת על המדד, 50% מבוססת על העלאת השכר הממוצע במשק,

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה שלא מן המניין מס' 44
מתאריך ו' תמוז תשס"ו (2/7/2006)

- 9 -

ו - 20% הפחתה- מה שנקרא מקדם יעילות. כלומר, אם היו לוקחים את שני המקדמים, גם של השכר הממוצע במשק וגם את המדד, היו מקבלים העלאה גבוהה יותר.

גב' הרץ:

50% ועוד 50% ועוד 20% זה 120%.

מר חולדאי - ראש העירייה:

אני רואה שאת לא מבינה, אסביר לך עוד פעם, מתמטיקה לכתה א'. הנוסחה מבוססת על ב – 50% על עליית המדד, וב – 50% על עליית השכר הממוצע במשק. מזה, את התוצאה הזאת מפחיתים ב – 20% כמקדם יעילות, כלומר אנו לא מקבלים את מלוא המדדים אלא 80% מתוך המדדים, והתוצר הזה הוא שאושר בכנסת, 3.08%.

גב' הרץ:

מי הביא את הנוסחה הזאת?

מר לייבה:

שר האוצר.

עו"ד בן ארי:

במסגרת חוק ההסדרים.

מר חולדאי - ראש העירייה:

בהצעת חוק ההסדרים, אושר באמצעות חוק ההסדרים. אנו אישרנו, במסגרת דיון במועצת העירייה בנובמבר, אישרנו שאנו מאשרים את העלייה בארנונה, על פי מה שאושר.

קריאה:

רוני בראון.

מר חולדאי - ראש העירייה:

לא לא, זה לא הגון, סליחה.

קריאה:

רוני בראון הביא את זה.

מר חולדאי - ראש העירייה:

אנו אישרנו את זה בנובמבר כפי שצוין, במסגרת דיון במועצת העיר, כפי שאושר במסגרת חוק ההסדרים. זו התשובה. נקודה, תודה רבה.

גב' הרץ:

אני מבקשת הודעה אישית.

368. הודעה אישית – גילה הרץ

זה נכון שרוני בראון הוא אח שלי, ואני פה בישיבות, המועצה, כבר 8 שנים, אז אנחנו כבר במשך הרבה שנים פה מריצים כדורים בעניין הזה. דווקא לזכותו של ראש העירייה אני יכולה לומר שגם בפעמים קודמות, בייחוד כשמיכאל רועה מסיעת מר"צ- היה לו הרבה מה להגיד על העניין הזה, עד שהוא עף מהמועצה בגלל הסיפור שהיה לו. אני מבקשת מאוד, מאחר שאמנם שר הפנים- רוני בראון הוא אח שלי, ואני מאוד גאה ושמחה על כך, לצערי בדעותינו בגדול אנו חלוקים בהרבה נושאים.

מר גלעדי:

אני לא בטוח שעכשיו, כאשר הוא עבר לקדימה.

מר חולדאי - ראש העירייה:

נו באמת!! תכבדו את העניין. לאדם יכול להיות אח, ולא צריך להזכיר את זה. זה לא ממין העניין. זה לא מכובד.

מר לייבה:

קודם כל חוק ההסדרים היה עוד לפני, זה היה עוד בממשלה הקודמת.

מר שומר- היו"ר:

זה היה לפניו.

גב' הרץ:

אני מבקשת, זה לא שייך אחד לשני.

מר חולדאי, אין לי פה כוונה לעשות פה דילים, אתם לא תגידו לי ככה ואני לא אומר ככה. אני מבקשת את זה. אתה לא, אני פונה נאמר למר גפן ולשאר החברים: מאחר שאני בטוחה שיהיו פה נושאים שחילוקי הדעות יגיעו גם למשרד הפנים, וכשאני אלך לבג"צים מול משרד הפנים, אני לא אצטרך להתחיל לבוא- אמרו ככה ועשו ככה. אז אני מבקשת אדוני היו"ר, באמת שתעשה סדר בדבר הזה.

367. הטלת ארנונה בשנת 2006 – (המשך)

מר שומר- היו"ר:

הסכמנו. שמענו את ההודעה האישית ואני מקבל את מה שאת אומרת, ומה אני צריך להוסיף אחרי שראש העיר אמר שהוא מסכים אתך?! תודה.
אנו ניגשים להצבעה. מי בעד?

גב' הרץ:

שמית.

מר שומר- היו"ר:

ה צ ב ע ה		
נמנעים ה"ה:	נגד ה"ה:	
	שומר	1.
אין	הרץ	
	חולדאי	2.
	לוינטל	
	ספיר	3.
	אגמי	4.
	מזרחי	5.
	גלעדי	6.
	מסלאווי	7.
	דרורי	8.
	וולוך	9.
	אבי-גיא	10.
	טיומקין	11.
	מוזס	12.
	חשן	13.
	דיין	14.
	להבי	15.
	פנקס	16.
	כחלון	17.
	גפן	18.
	לוברט	19.
	זעפראני	20.
	וירשובסקי	21.
	ויסנר	22.

פרוטוקול ישיבות המועצה השמונה עשרה
ישיבה שלא מן המניין מס' 44
מתאריך ו' תמוז תשס"ו (2/7/2006)

- 12 -

בעד- 22 חברי מועצה, נגד – 2 חברי מועצה- נמנעים- אין

החלטה: הטלת ארנונה לשנת 2006 – מאושר.

מחליטים:

בהמשך להחלטת המועצה מיום 27.11.05, לשוב ולאשר את העלאת תעריפי הארנונה לשנת 2006 בהתאם לשעור הקבוע בסעיף 19 לחוק ההסדרים במשק המדינה (תיקוני חקיקה להשגת יעדי התקציב והמדיניות הכלכלית לשנת הכספים 2006), התשס"ו – 2006.

מר שומר- היו"ר:

אנו סוגרים את ישיבת המועצה שלא מן המניין.

הישיבה נעולה בשעה 16:25

יו"ר

מנכ"ל

ערכה: גלילה בן-חורין, מזכירת המועצה וע' מנכ"ל העירייה